



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Sesvete, Industrijska cesta 15

Poslovni broj: Ovr-316/2020-95

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, po sutkinji Marini Andrić, na prijedlog više sudske savjetnice-specijalistice Marije Mihaljević, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Raiffeisenbank Leibnitz eGen, Bahnhofstrasse 2, 8430 Leibnitz, Republika Austria, OIB: 03952684789, zastupano po opunomoćenici Kristini Bajić Bogović, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Horvat & Zebec & Bajsić Bogović j.t.d., sa sjedištem u Zagrebu, Petrinjska 51 protiv 1. ovršenice Mirvete Fazlić, OIB: 66163809242, Sesvete, Kordeki 1, i 2. ovršenika Mirsada Fazlića, OIB: 31077823225, Sesvete, Kordeki 1, radi ovrhe, 25. lipnja 2020.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha na nekretninama 1. ovršenika Mirvete Fazlić određena rješenjem o ovrsi ovog suda, poslovni broj: Ovr-316/2020 od 13. srpnja 2020. te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Sesvete, Općinskog suda u Sesvetama, – u z.k.ul. 282 k.o. Sesvetski Kraljevec, sastojeći se od čkbr. 404 kuća br. 1 Kordeki, površine 155 m², dvorište Kordeki površine 307 m², ukupne površine 462 m², vlasništvo 1. ovršenice u 1/1 dijela, po pravomoćnosti ovog rješenja brisanje:

– zabilježbe ovrhe, poslovni broj: Z-7612/2020.

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi ovog suda poslovni broj: Ovr-316/2020 od 13. srpnja 2020. određena je ovrha na temelju ovršne isprave i to Ugovora o davanju kreditu broj računa 10.472.652. od 27. studenoga 2009. potvrđen od strane javnog bilježnika Zvijezdane Rauš-Klier iz Varaždina 30. studenoga 2009. pod brojem OU-11176/09 na nekretnini ovršenika, radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja, a na temelju prijedloga za ovrhu podnesenog sudu 23. lipnja 2020.

2. U tijeku prodaje predmetne nekretnine, podneskom od 12. lipnja 2026. ovrhovoditelj je po opunomoćniku povukao prijedlog za ovrhu.

3. Ovršni zakon u čl.40.st.1. ("Narodne novine "br. 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., 131/20. i 114/22 ; dalje OZ) propisuje da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu. Nadalje, čl.40.st.2. OZ – a propisuje da će u slučaju iz čl.40.st.1. OZ – a sud obustaviti ovrhu.

4. Slijedom navedenog, sud je odlučio kao u izreci.

U Sesvetama 25. lipnja 2026.

Sutkinja
Marina Andrić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba županijskom sudu. Žalba se podnosi u pisanom obliku ovome sudu, u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog otpravka rješenja.

Nacrt odluke izradila viša sudska savjetnica-specijalistica Marija Mihaljević

Dostaviti:

1. ovrhovod. po opun.
2. prvoovršenici - putem e-oglasne ploče suda
3. drugoovršeniku
4. Založnom vjerovniku RH, po OGDO ZG, SS Sesvete
5. e-Oglasna ploča suda – 30 dana
6. Financijska agencija-web servisom
7. Sudskom ovršitelju Ani Levak

Nakon pravomoćnosti:

Zemljišnoknjižnom odjelu Sesvete na poslovni broj: Z-7612/2020

Broj zapisa: **9-30889-e9ed2**

Kontrolni broj: **0a23c-860c9-037fd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.